

## ACTION

# QUALIFIER ET ACCOMPAGNER LES HÉBERGEURS POUR RESTER ADAPTÉ AUX ATTENTES

## MISSION

## INGÉNIERIE

### Réf. Schéma

20 - Maitriser les locations de courtes durées  
25 - Impliquer les propriétaires de meublés sur la rénovation thermique  
32- Engager les propriétaires de résidences secondaires comme acteurs d'une Destination durable

### Budget

### ETP

### Echéance

01/01/2030

### Parties prenantes

OTI, services GTM, Attitude Manche, CRT, OTN, ADN Tourisme

### Con

Le d

de plein-air plutôt traditionnelle et une tension foncière suite à l'augmentation des locations de courte durée

sur c

attra

resp

### Risques anticipés

Mise en place de nouvelles mesures encore plus restrictives

Outils de régulation dématérialisés et complexifiés

### Obj

- Qu

- Av

des t

- Ma

### Résultats

Faire de GTM une Destination encore plus engagée durablement, énergétiquement et qualifiée

### Enseignements

### Ind

- No

- Co

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

### Déroulé

- Sensibiliser et informer les hébergeurs pour les informer sur les règles actuelles et à venir concernant la location de courte durée et les enjeux énergétiques du territoire.
- Identifier les dispositifs d'aides potentiels pour accompagner l'évolution de l'offre existante et lancer des appels à projets pour encourager les idées novatrices d'hébergement, avec un soutien technique pour les projets retenus.
- Communiquer sur les avantages fiscaux ou les dispositifs d'aide pour les établissements qui rénovent ou adaptent leurs infrastructures pour répondre aux nouvelles normes écologiques et d'accueil alternatif.
- Observer l'évolution du parc locatif grâce aux outils mis en place (Plateforme TS, Déclaloc, portail unique national)

